

## **Information für die Presse**

Hamburg, den 19. September 2011

### **DG HYP verpachtet Parkhaus „Gertrudentor“ an Q-Park Unternehmen erhält Zuschlag über Parkhaus mit rund 1.700 Stellplätzen in Hamburger City**

Die DG HYP hat an die Q-Park GmbH & Co. KG das größte Parkhaus in der Hamburger City mit rund 1.700 Stellplätzen verpachtet. Der Vertrag hat eine Laufzeit von 25 Jahren. Das Unternehmen wird das Parkhaus am 1. Oktober 2011 übernehmen. „Wir freuen uns, dass wir mit Q-Park einen renommierten und erfolgreichen Parkhausbetreiber gewonnen haben“, so Gerd Speckmann, Leiter Verwaltung bei der DG HYP. „Wir sind davon überzeugt, dass unser Parkhaus mit dem neuen innovativen Betreiberkonzept von Q-Park ein zentraler und beliebter Anlaufpunkt in der Hamburger City wird.“

Das Parkhaus Gertrudentor liegt in einem exponierten Umfeld zwischen dem Jungfernstieg, der Binnenalster, dem Hamburger Innenstadtring und der 1A-Einzelhandelslage Mönckebergstraße. Der Hamburger Hauptbahnhof sowie die Kunsthalle sind nur wenige hundert Meter entfernt.

Durch die große Anzahl der naheliegenden Unternehmen, kulturellen Einrichtungen und attraktiven Einkaufsmöglichkeiten besteht eine hohe Nachfrage nach PKW-Stellplätzen. Neben dem Parkhaus verfügt das Gebäude über circa 1.900 qm Ladenfläche und rund 18.000 qm Büroflächen.

Weitere Informationen zu freien Büroflächen im DG HYP-Haus stehen im Internet unter [www.dghyp.de/unternehmen/bueroflaechen-im-dg-hyp-haus/](http://www.dghyp.de/unternehmen/bueroflaechen-im-dg-hyp-haus/) bereit.

**Über die DG HYP:**

Die DG HYP ist eine der führenden Immobilienbanken in Deutschland und Spezialist für gewerbliche Immobilienfinanzierungen der genossenschaftlichen FinanzGruppe. Die Kernkompetenz des 100%igen Tochterunternehmens der DZ BANK AG ist die gewerbliche Immobilienfinanzierung. Ein weiteres Geschäftsfeld ist die Kreditvergabe an Körperschaften des Öffentlichen Rechts. Die gewerbliche Immobilienfinanzierung betreibt die DG HYP mit Investoren und als Partner der rund 1.100 Volksbanken und Raiffeisenbanken. Im Fokus stehen die Kernsegmente Büro, Wohnungsbau und Handel. Weitere Informationen können im Internet unter [www.dghyp.de](http://www.dghyp.de) abgerufen werden.

**Pressekontakt DG HYP:**

Julia Steudel  
DG HYP Deutsche Genossenschafts-Hypothekebank AG  
Rosenstraße 2  
20095 Hamburg  
Telefon: 040/33 34-25 83  
E-Mail: [julia.steudel@dghyp.de](mailto:julia.steudel@dghyp.de)

**Ansprechpartner Büroflächenvermietung:**

Gerd Speckmann  
Telefon: 040/33 34-2 594  
E-Mail: [gerd.speckmann@dghyp.de](mailto:gerd.speckmann@dghyp.de)

Andreas BÜchse  
Telefon: 040/33 34-28 02  
E-Mail: [andreas.buechse@dghyp.de](mailto:andreas.buechse@dghyp.de)

**Über Q-Park:**

Q-Park gehört zu Europas drei führenden Anbietern von eigenen, verwalteten und gepachteten Parkhäusern (oder Parkhäusern in Form eines gemischten Geschäftsmodells). Q-Park ist bekannt für seinen qualitativen Ansatz und verfügt über einen Bestand von über 800.000 Parkplätzen und Büroräumen in den Niederlanden, Deutschland, Belgien, Großbritannien, Frankreich, Irland, Dänemark, Schweden, Norwegen und Finnland.

Für weitere Informationen wenden Sie sich an:

Q-Park GmbH & Co. KG  
Peggy Lange  
Managerin Sales & Marketing  
Telefon: +49 211 38427 61  
[p.lange@q-park.de](mailto:p.lange@q-park.de)