

## **Information für die Presse**

Hamburg, den 26. September 2011

### **DG HYP vermietet Bürofläche an die PUTZ & PARTNER Unternehmensberatung AG**

#### **Unternehmen beziehen rund 1.400 qm in Hamburger City**

Die DG HYP hat an die PUTZ & PARTNER Unternehmensberatung AG eine insgesamt rund 1.400 qm große Bürofläche vermietet. Die Räumlichkeiten befinden sich in der Gertrudenstraße 2 in der Hamburger Innenstadt. Der Vertrag hat eine Laufzeit von zehn Jahren. Beraten wurde PUTZ & PARTNER durch Jones Lang LaSalle.

Das Unternehmen wird die Räumlichkeiten am 1. Januar 2012 beziehen. „Wir freuen uns, dass wir mit PUTZ & PARTNER eine renommierte und erfolgreiche Unternehmensberatung als Mieter gewonnen haben“, so Gerd Speckmann, Leiter Verwaltung bei der DG HYP. „Der zunehmende Mietermix stellt die Vielfältigkeit unseres Gebäudekomplexes in der Hamburger City unter Beweis.“

In den beiden Häusern in der Gertrudenstraße 2 und 3 werden in Kürze rund 600 bis 1.000 qm Bürofläche zur Neuvermietung vakant. Die Gertrudenstraße befindet sich in unmittelbarer Nähe zum Hamburger Hauptbahnhof sowie zu den Einkaufsmeilen Mönckeberg- und Spitalerstraße. Die Büroflächen sind hochwertig ausgebaut, Parkmöglichkeiten stehen den Mietern im Haus zur Verfügung. Die Flächen- und Raumplanung kann mit Unterstützung der DG HYP individuell gestaltet werden. Zudem können die Mieter vielfältige Leistungen der DG HYP in Anspruch nehmen wie beispielsweise die Nutzung der Veranstaltungs- und Konferenzräume inklusive des Bewirtungsservices, des Mittagsangebots im hauseigenen „Casino“ sowie der Cafeteria.

„Wir freuen uns auf die neuen Räumlichkeiten. Mit der öffentlichen Verkehrsanbindung, der umliegenden innerstädtischen Infrastruktur und der Attraktivität der Flächen werden unsere Anforderungen ideal abgedeckt“, so Volker Rothenpieler, Sprecher des Vorstands der PUTZ & PARTNER Unternehmensberatung AG.

Weitere Informationen zu freien Büroflächen im DG HYP-Haus stehen unter [www.dghyp.de/unternehmen/bueroflaechen-im-dg-hyp-haus/](http://www.dghyp.de/unternehmen/bueroflaechen-im-dg-hyp-haus/) bereit.

**Über die DG HYP:**

Die DG HYP ist eine der führenden Immobilienbanken in Deutschland und Spezialist für gewerbliche Immobilienfinanzierungen der genossenschaftlichen FinanzGruppe. Die Kernkompetenz des 100%igen Tochterunternehmens der DZ BANK AG ist die gewerbliche Immobilienfinanzierung. Ein weiteres Geschäftsfeld ist die Kreditvergabe an Körperschaften des Öffentlichen Rechts. Die gewerbliche Immobilienfinanzierung betreibt die DG HYP mit Investoren und als Partner der rund 1.100 Volksbanken und Raiffeisenbanken. Im Fokus stehen die Kernsegmente Büro, Wohnungsbau und Handel.

**Pressekontakt DG HYP:**

Uwe Kirchner  
DG HYP Deutsche Genossenschafts-Hypothekenbank AG  
Rosenstraße 2  
20095 Hamburg  
Telefon: 040/33 34-23 18  
E-Mail: [uwe.kirchner@dghyp.de](mailto:uwe.kirchner@dghyp.de)

**Ansprechpartner Büroflächenvermietung:**

Gerd Speckmann  
Telefon: 040/33 34-25 94  
E-Mail: [gerd.speckmann@dghyp.de](mailto:gerd.speckmann@dghyp.de)

Andreas Büchse  
Telefon: 040/33 34-28 02  
E-Mail: [andreas.buechse@dghyp.de](mailto:andreas.buechse@dghyp.de)

**Über die PUTZ & PARTNER Unternehmensberatung AG**

Die PUTZ & PARTNER Unternehmensberatung AG mit rund 100 Mitarbeitern und Mitarbeiterinnen steht seit der Gründung im Jahr 1989 für Eigenständigkeit, Unabhängigkeit und eine kontinuierliche Unternehmensentwicklung. Die Nachhaltigkeit der Projekterfolge ist Grundlage von langjährigen Kundenbeziehungen. Das Leistungsspektrum umfasst die Unternehmensberatung, das Management komplexer Projekte sowie das Interimsmanagement. Die Kunden werden in unternehmenskritischen Projekten – von der Strategieentwicklung bis zur operativen Umsetzung begleitet. PUTZ & PARTNER ist eine der führenden unabhängigen Unternehmensberatungen in Deutschland. Zu den über 500 Kunden zählen allein zehn der 30 DAX-Unternehmen.

**Pressekontakt:**

PUTZ & PARTNER  
Mittelweg 176  
20148 Hamburg  
Telefon: +49 (0) 40 35 08 14-0  
E-Mail: [info@putzundpartner.de](mailto:info@putzundpartner.de)